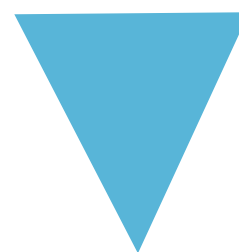




# INVESTISSEZ

## SUR LA ZONE D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE **Le Pastissié**



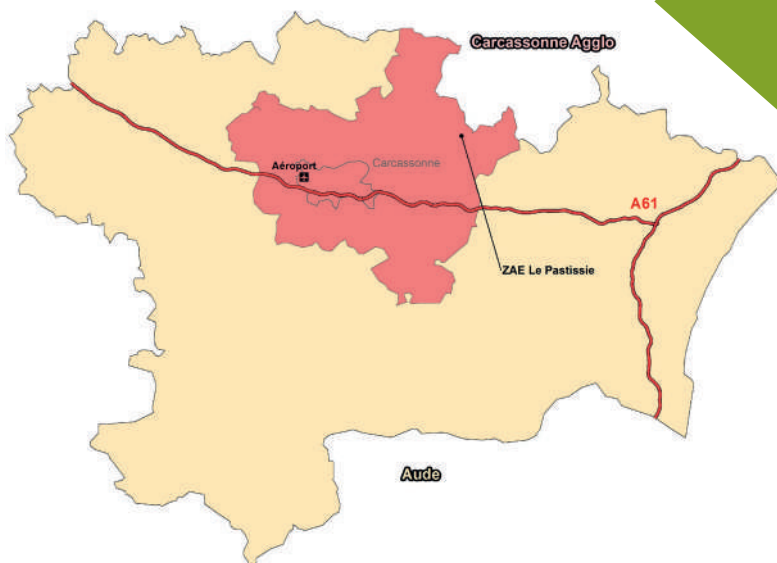
**RIEUX-MINERVOIS**



**ZAE  
Le Pastissié**

**Carcassonne Agglo** accompagne les entreprises dans leur demande d'implantation sur le territoire. Pour cela, elle commercialise la zone d'activité économique Le Pastissié sur la commune de Rieux-Minervois.

Au cœur d'un environnement dynamique et à proximité immédiate de la RD11, la zone d'activité économique Le Pastissié est un espace dédié au développement des entreprises artisanales et de services. Offrant un cadre privilégié pour le développement des entreprises, le village de Rieux-Minervois, 2 000 habitants, offre tous les services du quotidien et dispose d'un tissu d'entreprises et de services dynamiques en milieu rural : piscine intercommunale, supermarché, grandes surfaces spécialisées...



# La vocation de la zone



2 lots destinés aux activités artisanales

## COMMERCIALISATION DES LOTS

N° du lot	Superficie en m <sup>2</sup>
1	9 318
6	1 000

### LES ATOUTS

- ▶ Visibilité immédiate de la route départementale RD 11
- ▶ À 30 minutes de l'autoroute A61
- ▶ À 35 minutes de l'aéroport Sud de France-Carcassonne

### LES PLUS

- ▶ Accompagnement à l'installation
- ▶ Aide à l'immobilier
- ▶ Village tous commerces

