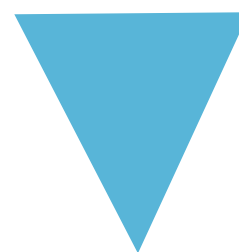




INVESTISSEZ

SUR LA ZONE D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE Cayrol



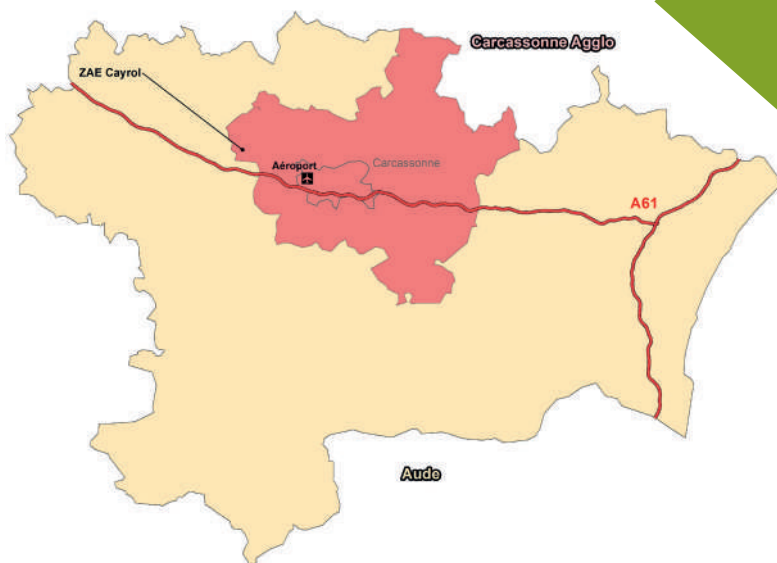
ALZONNE



**ZAE
Cayrol**

Carcassonne Agglo accompagne durablement les entreprises dans leur demande d'implantation sur le territoire. Pour cela, elle commercialise la zone d'activité économique Cayrol à vocation mixte sur la commune d'Alzonne.

Positionnée en bordure de la rocade de Carcassonne, la ZAE Cayrol est un espace dédié au développement des entreprises, artisanales, industrielles ou de services. Relié à la ZAE par un cheminement doux, le village d'Alzonne, 1500 habitants, offre tous les services du quotidien et dispose d'un tissu d'entreprises dynamiques.



La vocation de la zone



13 lots destinés à l'artisanat, l'industrie, les activités de service

COMMERCIALISATION DES LOTS

| N° du lot | Superficie en m ² |
|-----------|------------------------------|
| 1 | 2 183 |
| 2 | 2 000 |
| 3 | 2 000 |
| 4 | 2 000 |
| 5 | 2 000 |
| 6 | 2 000 |
| 7 | 2 000 |

| N° du lot | Superficie en m ² |
|-----------|------------------------------|
| 8 | 2 000 |
| 9 | 2 000 |
| 10 | 2 000 |
| 11 | 2 000 |
| 12 | 1 566 |
| 13 | 1 776 |

LES ATOUTS

- ▶ Visibilité immédiate de la route départementale RD 6113
- ▶ À proximité de l'autoroute A61
- ▶ Fibre optique
- ▶ 15 mn de l'aéroport Sud de France-Carcassonne
- ▶ Traitement paysager et architectural qualitatif

LES PLUS

- ▶ Accompagnement à l'installation
- ▶ Aide à l'immobilier
- ▶ Zone à Finalité Régionale (AFR)
- ▶ Village tous commerces



Carcassonne Agglo
Direction de l'Economie
Site Alpha'R
20 Rue Claude Chappe
11000 Carcassonne
Tél. 04 68 10 35 86
economie@carcassonne-agglo.fr

<https://entreprendre.carcassonne-agglo.fr>

carcassonne
AUDACE & SOLIDARITÉ **agglo**